



## JAMINAN UANG MUKA

No. Bond : 120001103012300012

Nilai Jaminan : Rp 6,169,278,679.00 (ENAM MILIAR SERATUS ENAM PULUH SEMBILAN JUTA DUA RATUS TUJUH PULUH DELAPAN RIBU ENAM RATUS TUJUH PULUH SEMBILAN RUPIAH)

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. SUMBER REJEKI PRAMESTI PAPUA PERKASA KSO**, Jalan Tasangkapura No. 71A, Jayapura - Papua, sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Kompleks Ruko Jayapura Pacific Permal, Blok H-7 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN POLITEKNIK PENERBANGAN JAYAPURA**, Jln. Kayu Batu No. 6 Tanjung Ria, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah Rp 6,169,278,679.00 (terbilang ENAM MILIAR SERATUS ENAM PULUH SEMBILAN JUTA DUA RATUS TUJUH PULUH DELAPAN RIBU ENAM RATUS TUJUH PULUH SEMBILAN RUPIAH).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PEMBANGUNAN GEDUNG LAYANAN ADMINISTRASI AKADEMIK, KETARUNAAN, KEUANGAN, UMUM DAN KERJASAMA** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari **PENERIMA JAMINAN** No. : PL.107/7/2/Politekbang.Jyp-2023, Tanggal 24 Januari 2023 (Surat Perjanjian).
3. Surat Jaminan ini berlaku selama 300 (TIGA RATUS) hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 24 Januari 2023 sampai dengan tanggal 19 Nopember 2023.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.
8. Surat Jaminan Uang Muka ini mudah dicairkan dan tidak bersyarat (**Unconditional**).

**PT. SUMBER REJEKI PRAMESTI  
PAPUA PERKASA KSO**

  
**Lius Bangun Sunoro**  
Direktur Pelaksana

Dikeluarkan di Jayapura  
pada tanggal 24 Januari 2023  
Penanggung  
**PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**

  
**Maruli D Simanjuntak**  
Branch Manager

  
**Bryant L. Gaol**  
Business I Assistant Manager

**Note :**

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNS11031\_2 / bryantl

No.00-088882

MENGETAHUI KANTOR PUSAT: Wisma Raharja, Jl. TB. Simatupang Kav. 1 Cilandak Timur Jakarta Selatan 12560, Telp. (021) 788 44444, Fax. (021) 788 41234  
website : [www.jrp.co.id](http://www.jrp.co.id), <https://www.jrp.co.id>

FRM-001/T

  
**DARMAWANTA SEMBIRING**  
Penata (I/c)  
NIP. 19841230 200912 1 004